

Nutzen -statt Abreißen

Umnutzung landwirtschaftlicher Gebäude

Wissenswertes

- Umnutzung von Scheunen, Ställen und Speichern
- Schaffung von zusätzlichen Betriebszweigen



Infos:

Landwirtschaftskammer NRW
Tel: 02821-996179

Baurechtliche Voraussetzungen

- das Vorhaben der zweckmäßigen Verwendung einer erhaltungswerten Bausubstanz dient
- durch den Umbau die äußere Gestalt im wesentlichen gewahrt bleibt
- die Aufgabe der landwirtschaftlichen Nutzung nicht länger als 7 Jahre zurückliegt (Frist bis zum 31. Dezember 2008 ausgesetzt)
- das Gebäude vor mehr als 7 Jahren zulässigerweise errichtet worden ist
- das Gebäude sich in räumlich-funktionalem Zusammenhang mit der Hofstelle befindet
- im Falle der Umnutzung zu Wohnzwecken höchstens 3 zusätzliche Wohnungen entstehen



Der NaturFreizeitverbund Niederrhein fördert den regionalen Strukturwandel im Sinne einer nachhaltigen, umweltverträglichen Nutzung/Entwicklung der niederrheinischen Kulturlandschaft unter Berücksichtigung der Auskiesungsflächen.